



AGENCIA  
FINANCIERA  
DE DESARROLLO



**Agencia Financiera de Desarrollo**  
**Reporte de gestión de créditos**  
**Abril, 2017**



## NOTA EXPLICATIVA

A partir del 2017, el reporte de gestión de créditos de la AFD contiene dos partes:

**1- Aprobaciones de créditos:** contiene datos en dólares relacionados a las solicitudes de créditos que ya fueron aprobadas por las Instituciones Financieras Intermediarias (IFIs) y que cuentan con la no objeción de la AFD.

**2- Desembolsos y cartera de créditos:** contiene datos en guaraníes relacionados a las operaciones que cuentan con la no objeción de la AFD y desembolsadas por esta Institución a las IFIs, luego de la verificación del destino y utilización de los fondos. Los datos de la cartera de créditos están basados en el Balance General de la AFD al cierre de cada mes.



## Créditos concedidos con recursos de la AFD

### Detalle de impacto en la generación de empleos

Periodo	USD	Beneficiarios	Empleos Directos	Empleos Indirectos	Empleos Generados
Abril de 2017	28.705.679	176	813	1.224	2.037
Año 2017	127.658.553	706	3.974	6.448	10.422
Junio 2006 a Abril de 2017	1.423.593.302	58.020	123.137	182.126	305.263

**Observación:** Los datos correspondientes a impacto en la generación de empleos se obtienen a partir de documentos remitidos por las IFIs.



**Promedio de tasas de interés anual y plazos detallados por productos  
Últimos 12 meses (mayo de 2016 a abril de 2017)**

<b>Guaraníes</b>					
<b>Productos</b>	<b>Plazo</b>	<b>Tasa AFD</b>	<b>Tasa IFI</b>	<b>Margen Financiero</b>	
Financiamiento vía bonos	15	6,25	9,00	2,75	
Mi Casa	13	8,24	11,86	3,62	
Mi Crédito	2	9,10	24,16	15,06	
Mi Crédito KfW	2	8,00	23,00	15,00	
Mi Primera Casa	16	5,56	10,03	4,48	
Primera Vivienda	18	5,02	8,16	3,14	
Procampo	8	8,00	12,24	4,24	
Procoop	9	8,00	11,67	3,67	
Procrecer	9	6,27	10,72	4,45	
Proinfra	6	7,50	13,50	6,00	
Propymes	8	6,55	11,70	5,14	
Proeduc	6	7,75	11,44	3,69	
<b>Promedio General</b>	<b>9</b>	<b>7,19</b>	<b>13,12</b>	<b>5,94</b>	
<b>Promedio Ponderado</b>	<b>11</b>	<b>7,00</b>	<b>11,89</b>	<b>4,90</b>	



**Promedio de tasas de interés anual y plazos detallados por productos  
Últimos 12 meses (mayo de 2016 a abril de 2017)**

Dólares					
Productos	Plazo	Tasa AFD	Tasa IFI	Margen Financiero	
Fimagro		5	4,76	7,85	3,10
Mi Casa		10	5,75	11,50	5,75
Procoop		6	4,75	9,06	4,31
Procrecer		6	5,08	8,33	3,25
Proinfra		5	4,75	7,70	2,95
Propymes		9	5,30	9,65	4,35
Proregadio		5	4,25	10,25	6,00
Renegociación		7	5,00	9,00	4,00
Proforestal		8	4,25	8,00	3,75
Proeduc		10	4,75	7,75	3,00
<b>Promedio General</b>		<b>7</b>	<b>4,86</b>	<b>8,91</b>	<b>4,05</b>
<b>Promedio Ponderado</b>		<b>6</b>	<b>4,97</b>	<b>8,38</b>	<b>3,41</b>

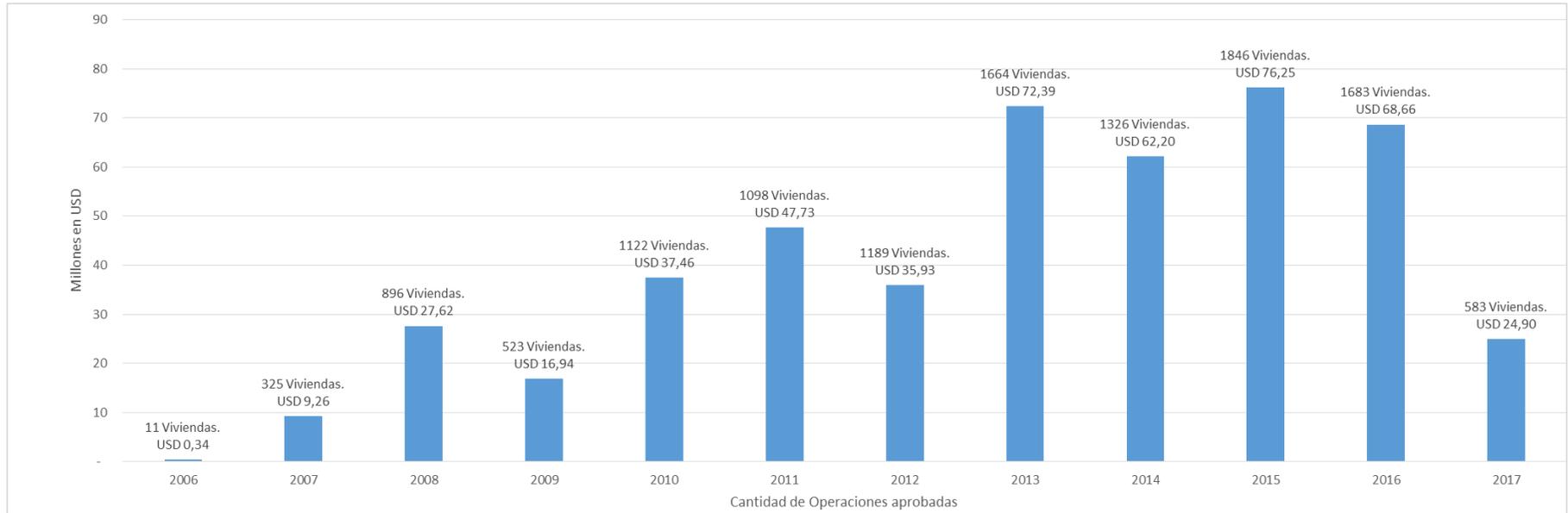
## Operaciones destinadas a financiación de viviendas





## Cantidad de viviendas financiadas con recursos de la AFD

### Número de viviendas y monto financiado del 2006 a abril de 2017



**Observación:**

Cantidad de viviendas financiadas con recursos de AFD: 12.266

Valor total de USD 479.704.641



## Producto Primera Vivienda

### Operaciones Aprobadas para el producto Primera Vivienda Periodo 2017

Aprobaciones del 2017		
Entidades Financieras	Cantidad de Beneficiarios	Monto Aprobado en Gs.
Banco Atlas	38	8.243.729.845
Cooperativa Medalla Milagrosa	26	4.434.440.000
Visión Banco	16	2.328.368.120
Banco Amambay	15	3.436.995.000
Cooperativa Lambaré	15	3.042.000.000
Financiera Solar	13	2.549.679.693
Banco Nacional de Fomento	9	1.579.500.000
Coomecipar	7	1.280.000.000
Itaú Paraguay	7	1.459.900.000
Banco Regional	6	955.200.000
Banco Continental	5	849.000.000
Cooperativa San Juan Bautista	5	775.000.000
BBVA	3	679.000.000
Cooperativa Universitaria	3	518.000.000
Copacons	3	990.000.000
El Comercio	2	121.640.450
Banco Familiar	2	487.197.250
Interfisa Banco	1	200.000.000
Banco Itapúa	1	110.000.000
Cooperativa Ypacarai	1	150.000.000
<b>Total general</b>	<b>178</b>	<b>34.189.650.358</b>

### Resultado del Producto Primera Vivienda 2014 al 2017

Periodo	N° Operaciones	Monto Aprobado Gs.
Programa Piloto (Octubre 2014 a Julio de 2016)	773	129.377.495.756
Primera Vivienda como Producto AFD (Noviembre 2016 a Abril de 2017)	193	36.631.675.860
<b>Total Aprobado</b>	<b>966</b>	<b>166.009.171.616</b>
Promedio		171.852.145



## Operaciones aprobadas de productos destinados a la financiación de viviendas Abril de 2017

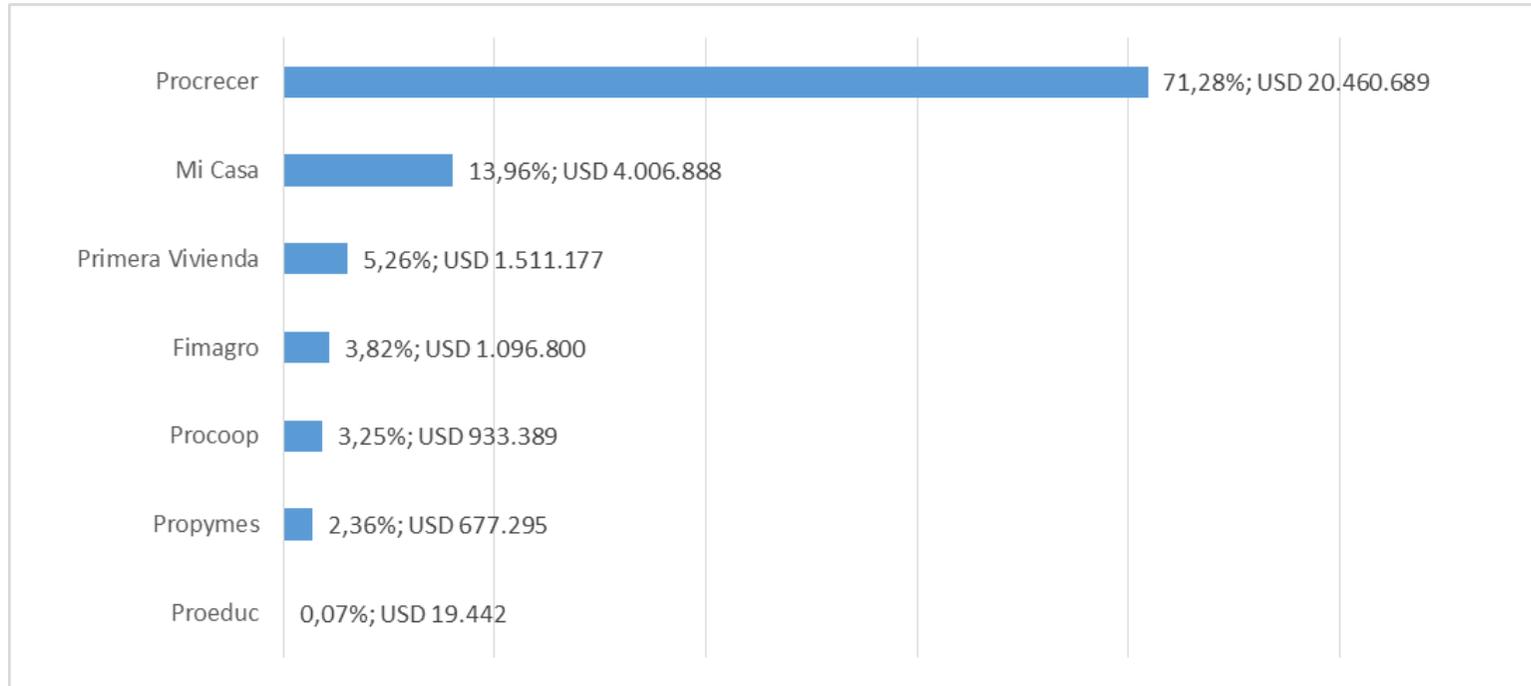
Productos	Aprobaciones Equivalentes USD	Cantidad de Beneficiarios
<b>Destinos</b>		
<b>Mi Casa</b>	<b>4.006.888</b>	<b>92</b>
Adquisición	2.186.817	37
Ampliación, refacción y/o terminación	643.967	21
Construcción	1.176.104	34
<b>Primera Vivienda</b>	<b>1.511.177</b>	<b>46</b>
Adquisición	1.020.438	30
Ampliación, refacción y/o terminación	61.301	2
Construcción	429.438	14
<b>Total general</b>	<b>5.518.065</b>	<b>138</b>

*Observación: Estas operaciones corresponden a créditos otorgados por las IFIs con fondos de la AFD en Abril de 2017*

## **Operaciones aprobadas de Abril de 2017**

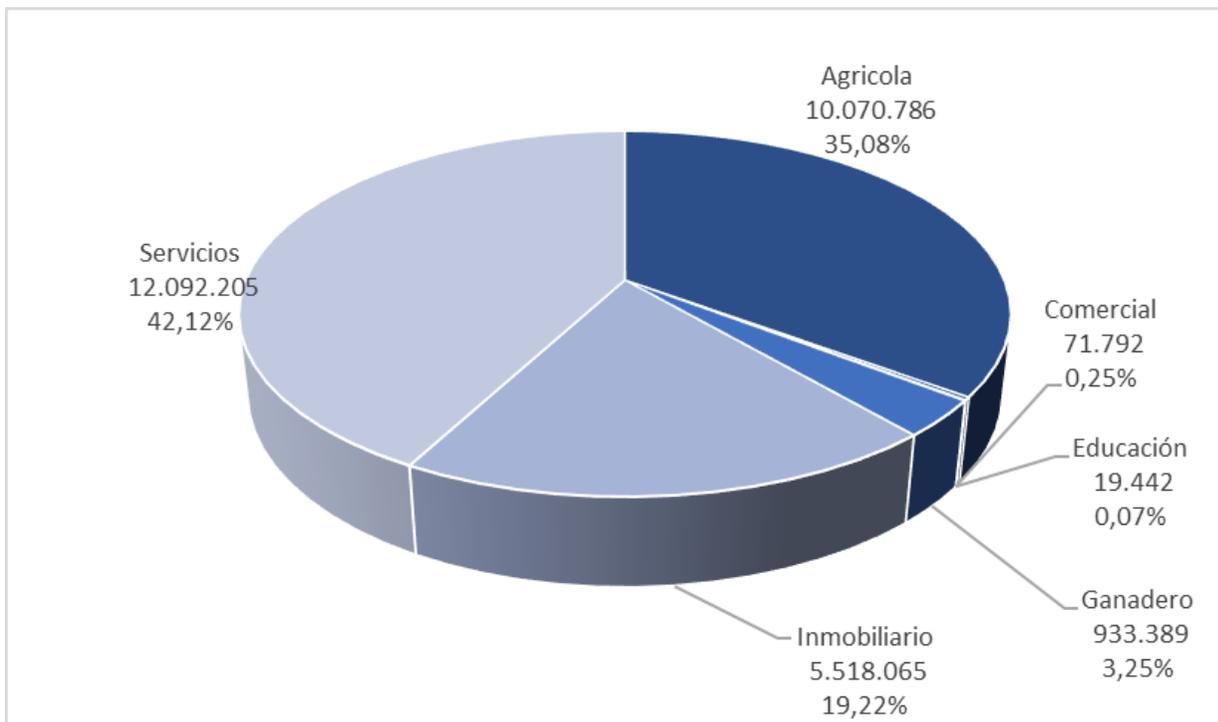


## Aprobaciones por producto de abril de 2017 Total del mes USD 28.705.679



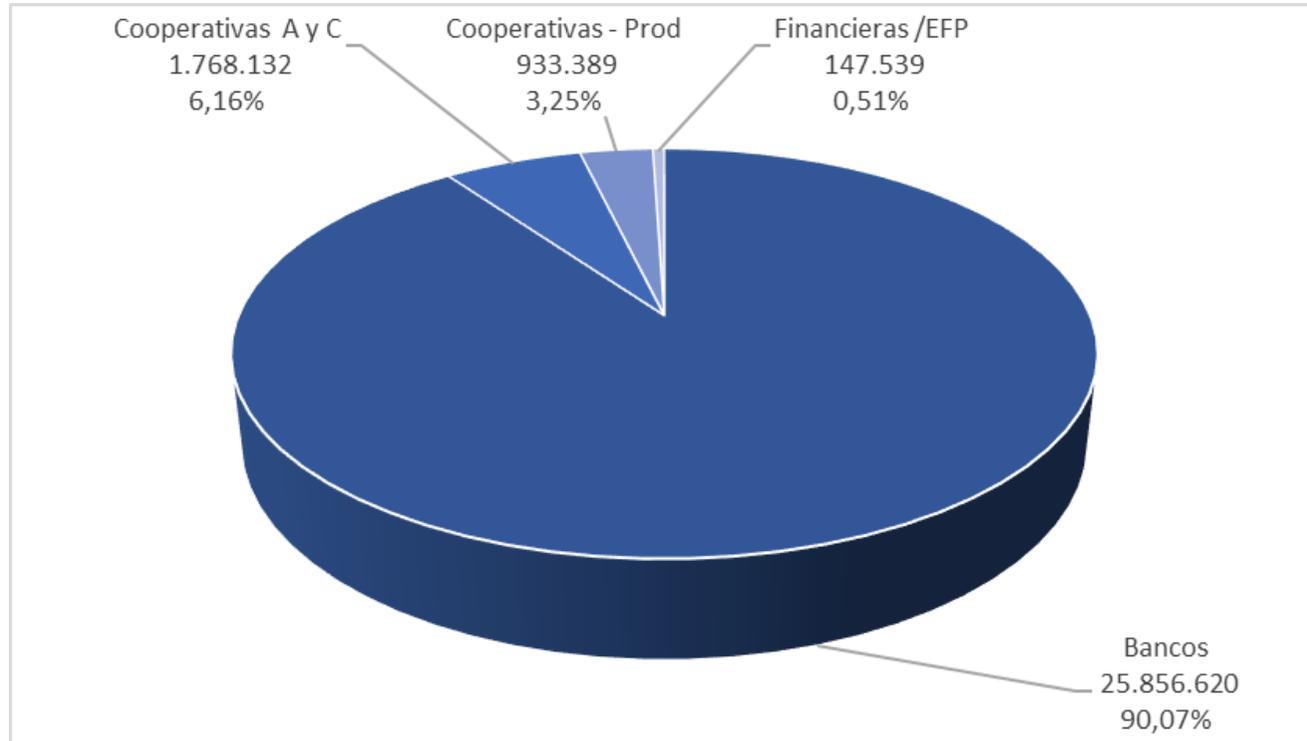


Aprobaciones por sector de abril de 2017  
Total del mes USD 28.705.679



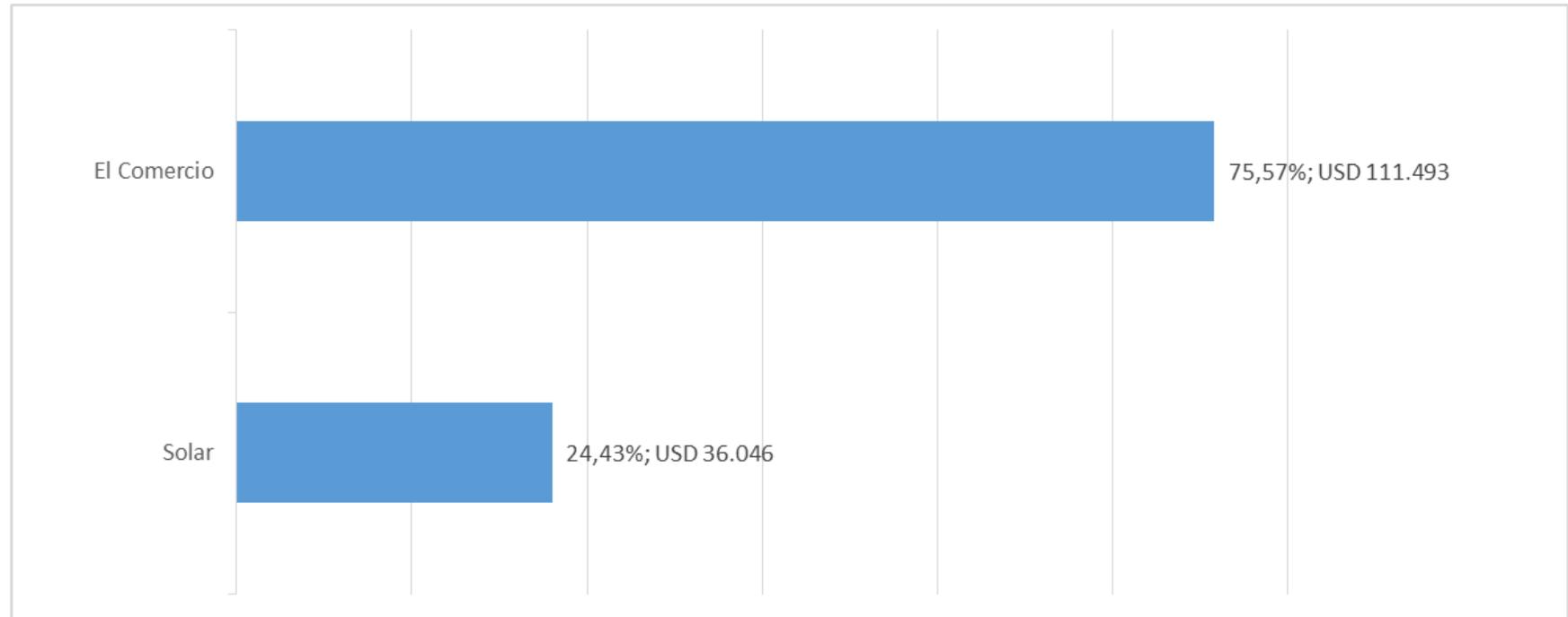


Aprobaciones por tipo de institución financiera de abril 2017  
Total del mes USD 28.705.679





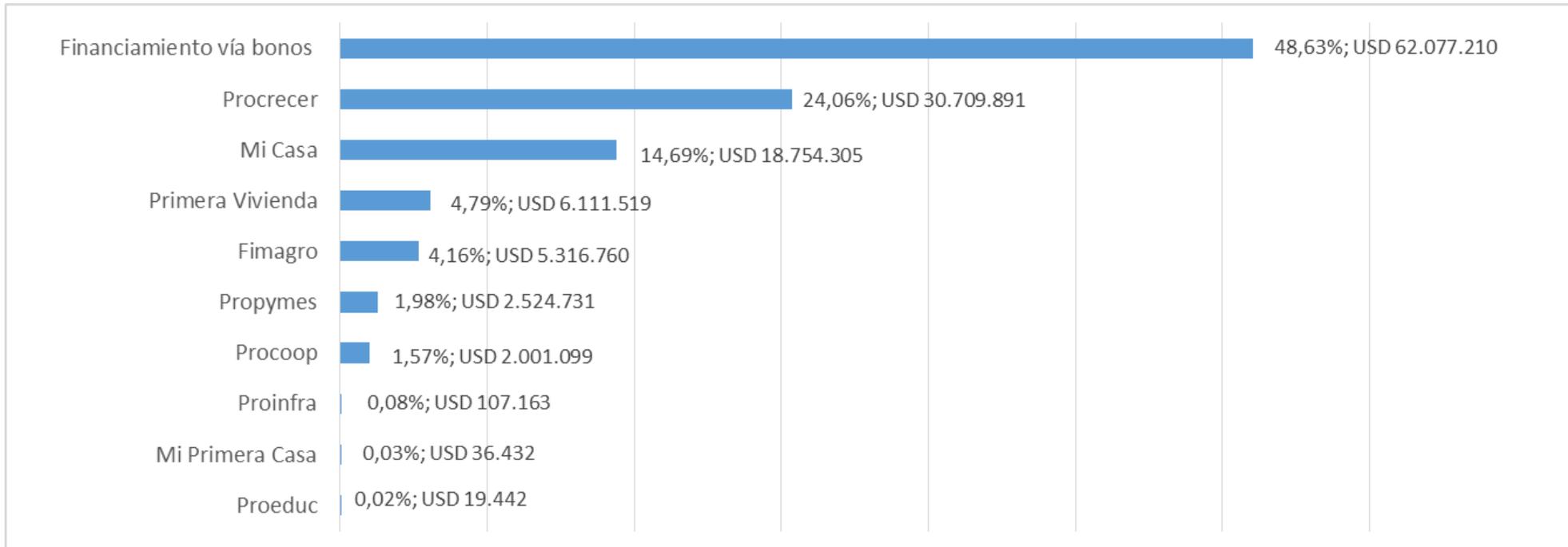
Aprobaciones por financieras de abril de 2017  
Total del mes USD 147.539



## Operaciones aprobadas del 2017

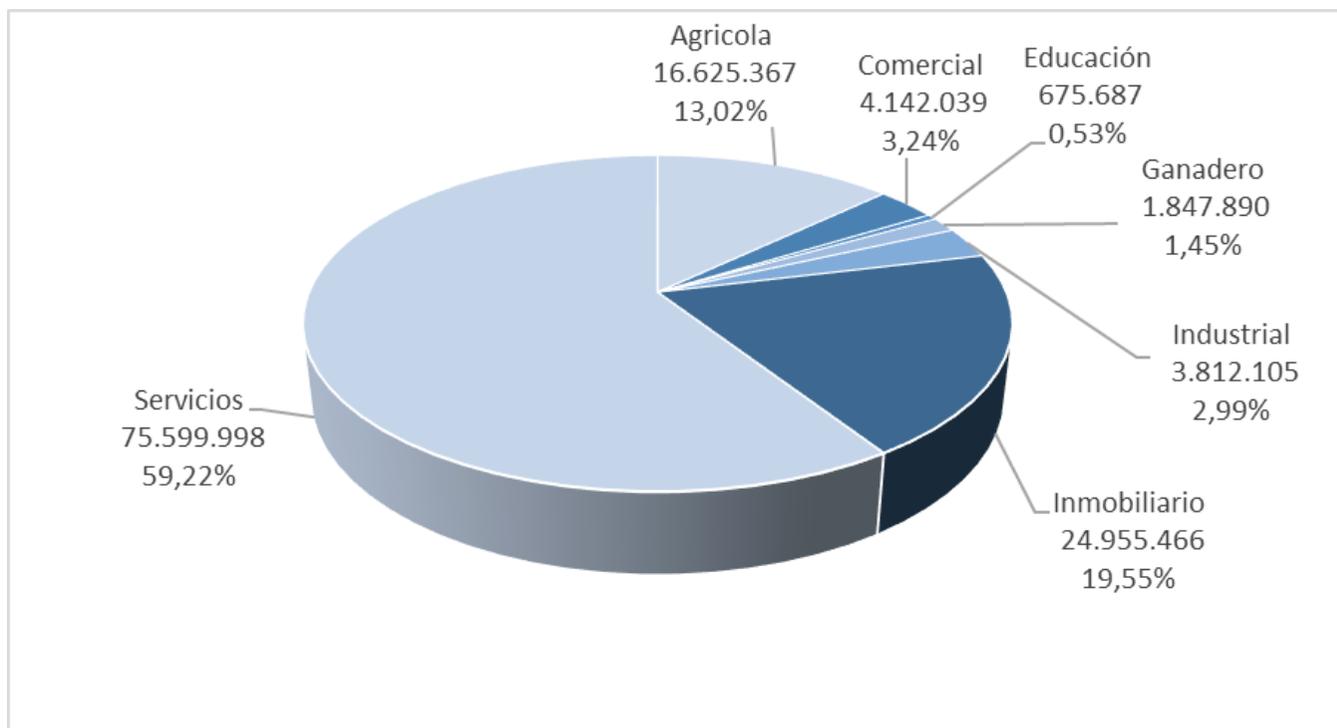


## Aprobaciones por producto de 2017 Total del año USD 127.658.553



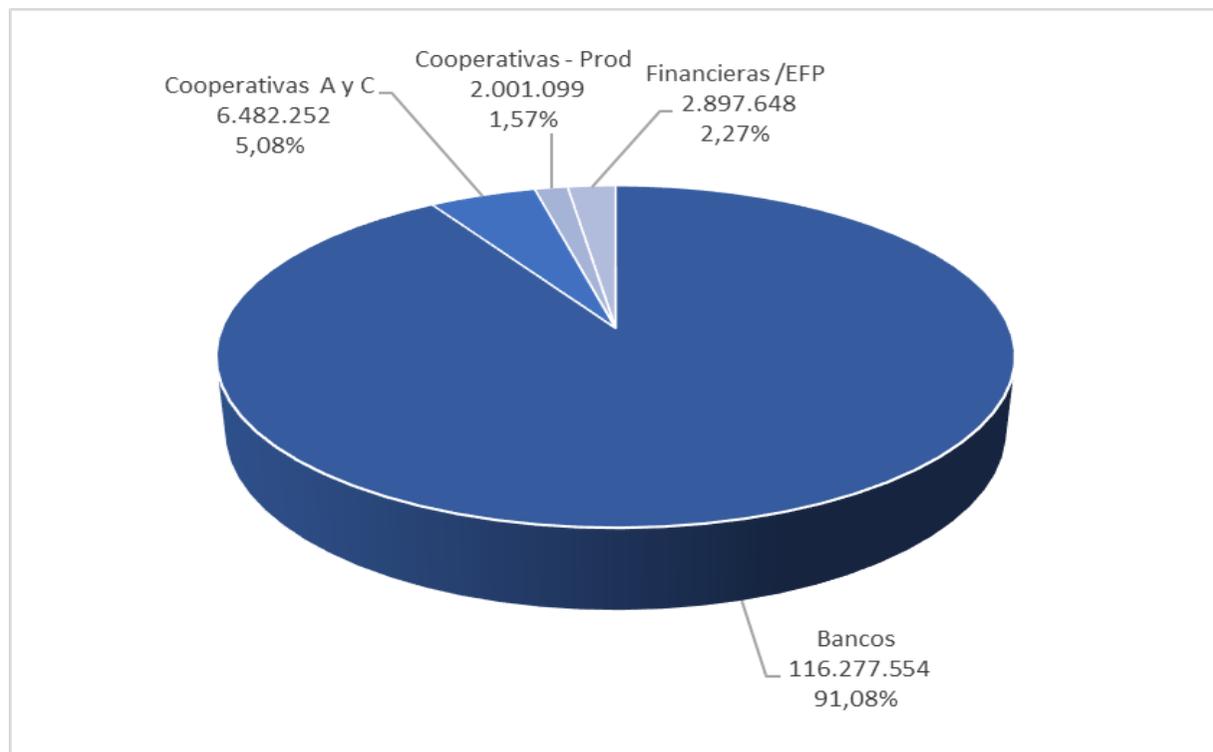


## Aprobaciones por sector de 2017 Total del año USD 127.658.553





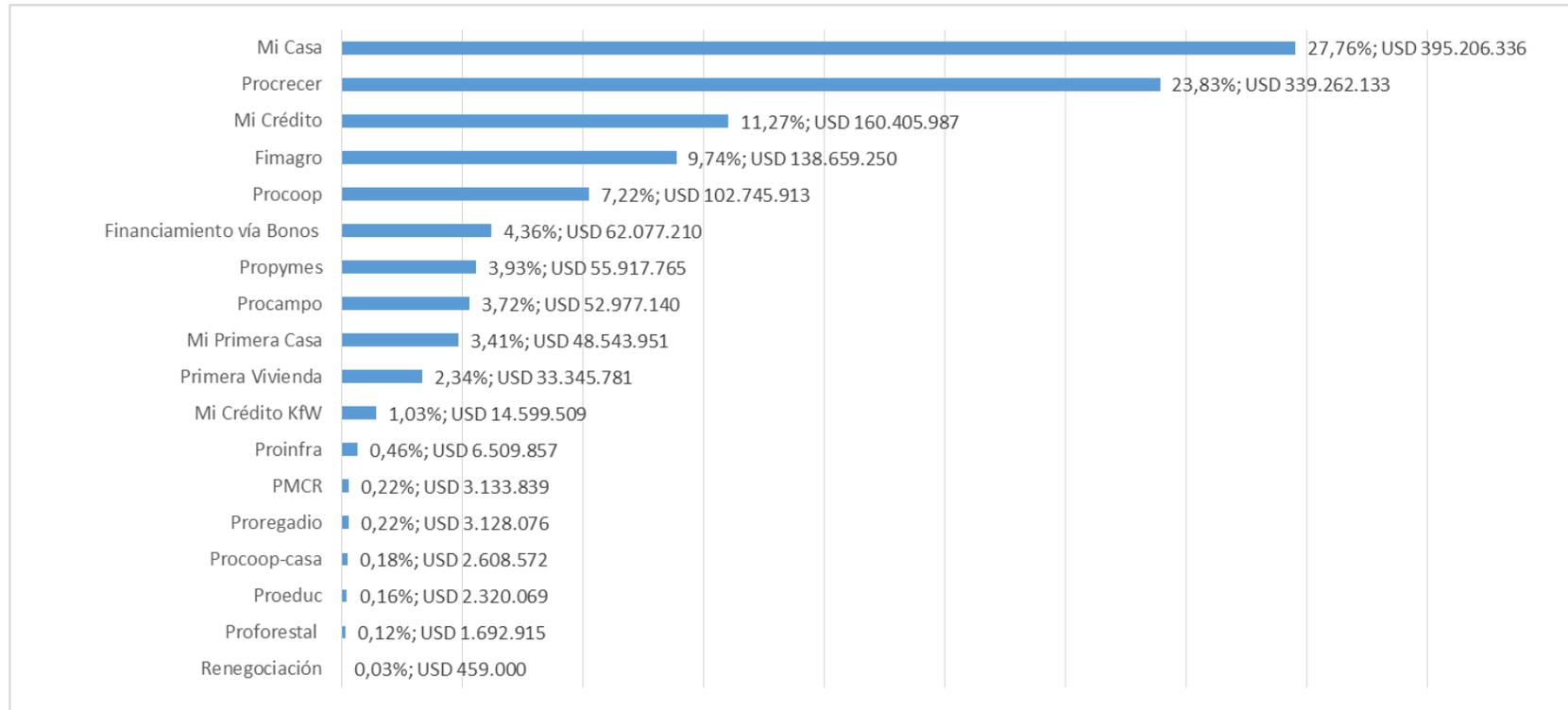
## Aprobaciones por tipo de institución financiera de 2017 Total del año USD 127.658.553



## **Operaciones aprobadas desde junio del 2006 a abril del 2017**



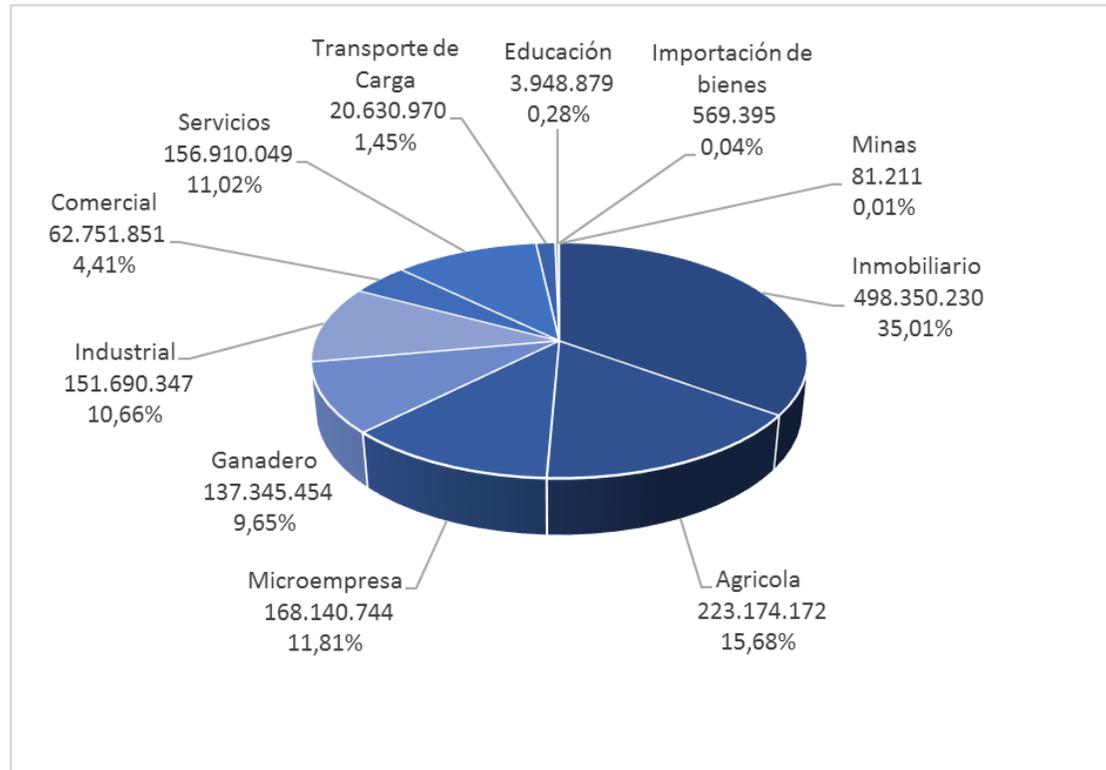
## Aprobaciones por producto desde junio de 2006 a abril de 2017 Total del periodo USD 1.423.593.302





## Aprobaciones por sector desde junio de 2006 a abril de 2017

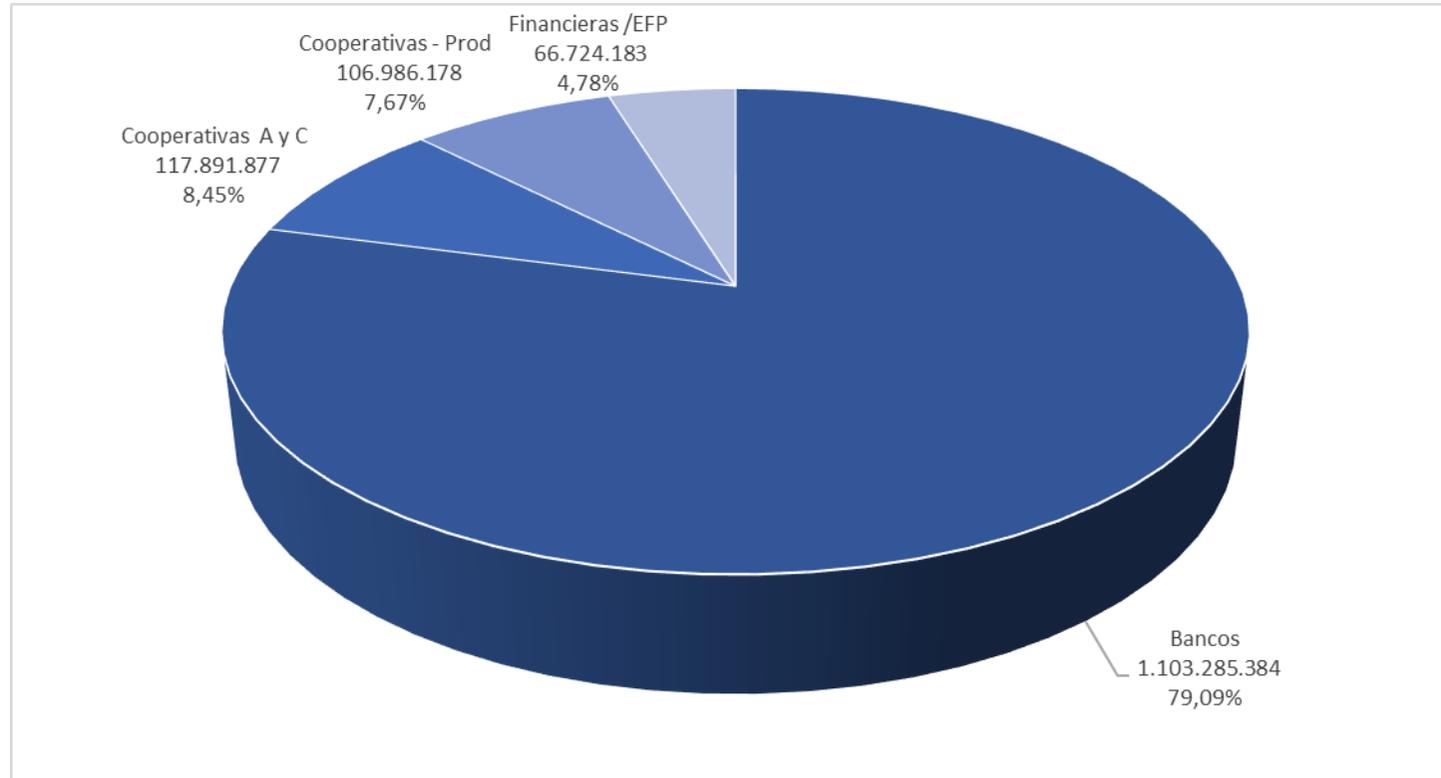
Total del periodo USD 1.423.593.302





## Aprobaciones por tipo de IFI desde junio de 2006 a abril de 2017

Total del periodo USD 1.423.593.302



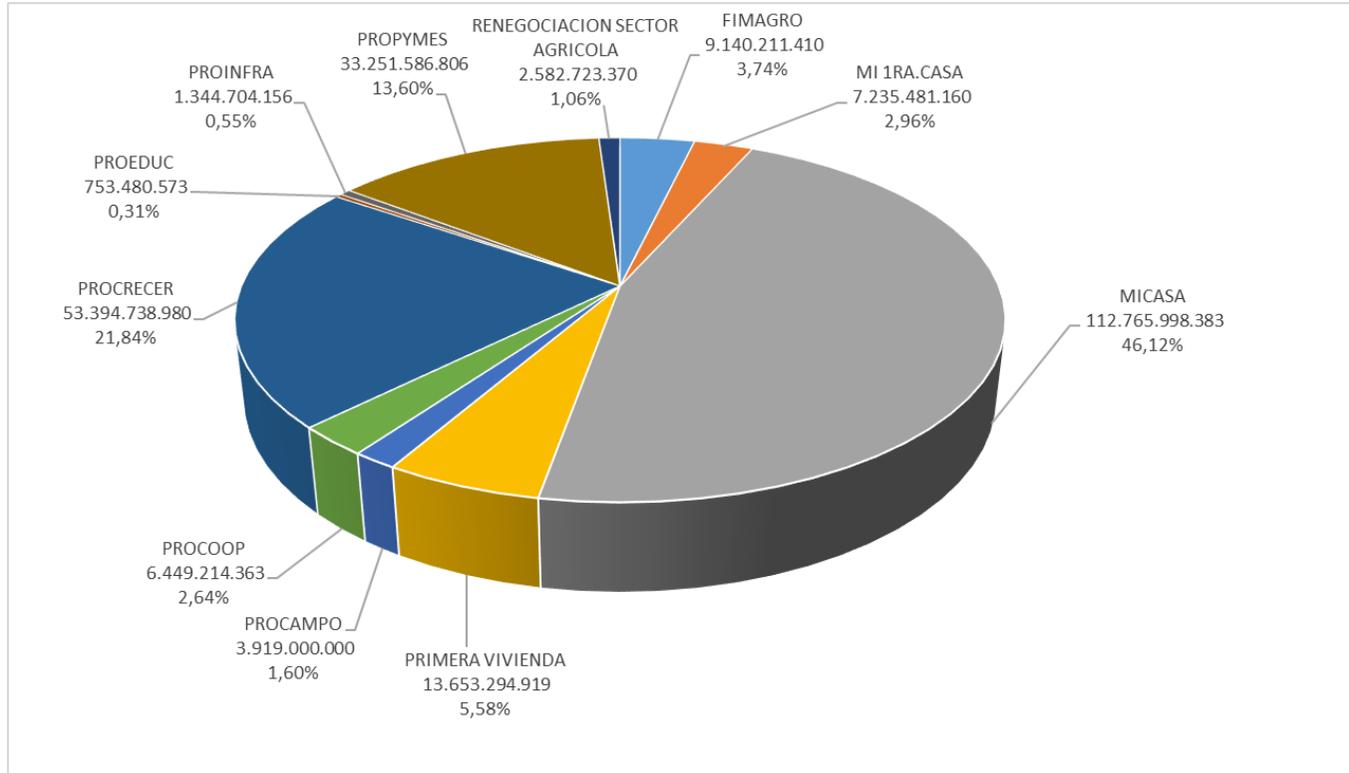
# Desembolsos y Cartera de Créditos





## Desembolsos por producto del 2017

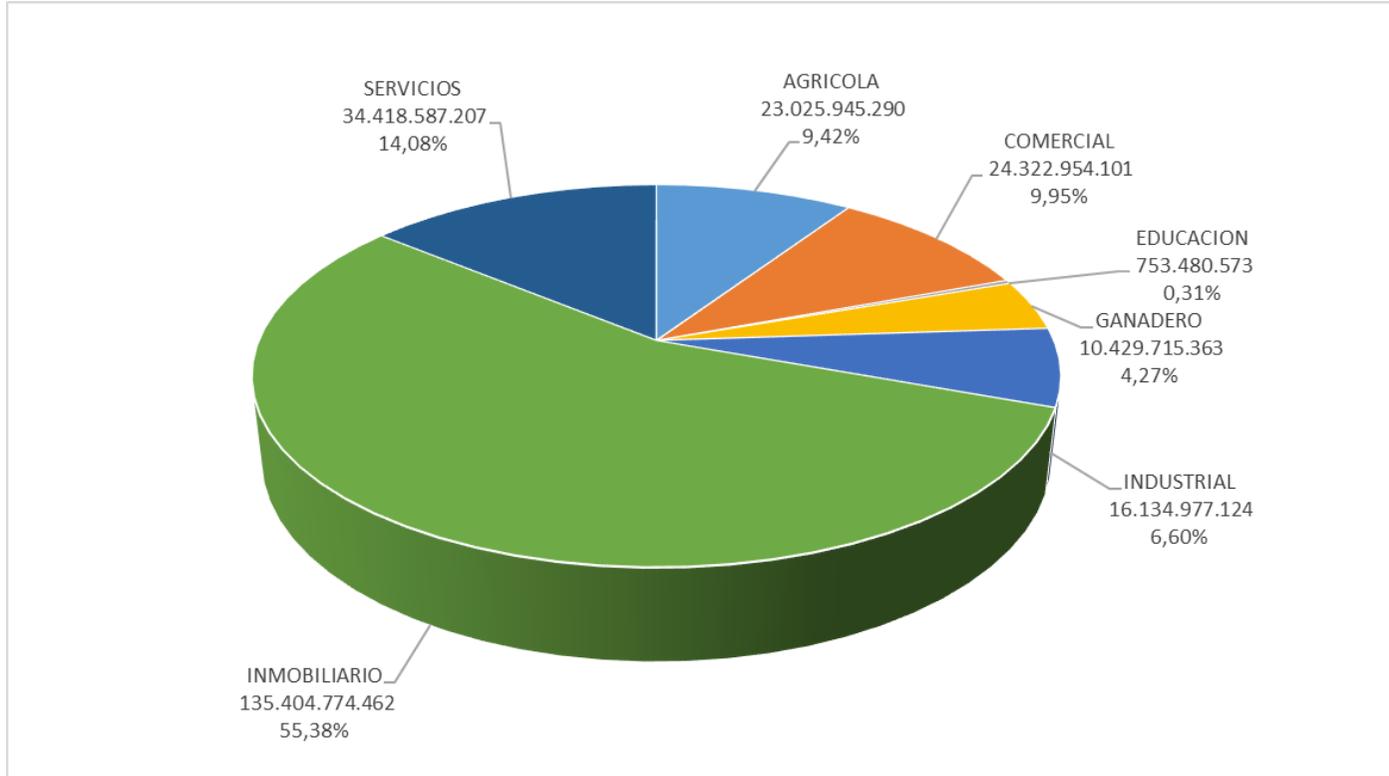
Total del periodo – Enero a Abril - Gs. 244.490.434.120





## Desembolsos por sector del 2017

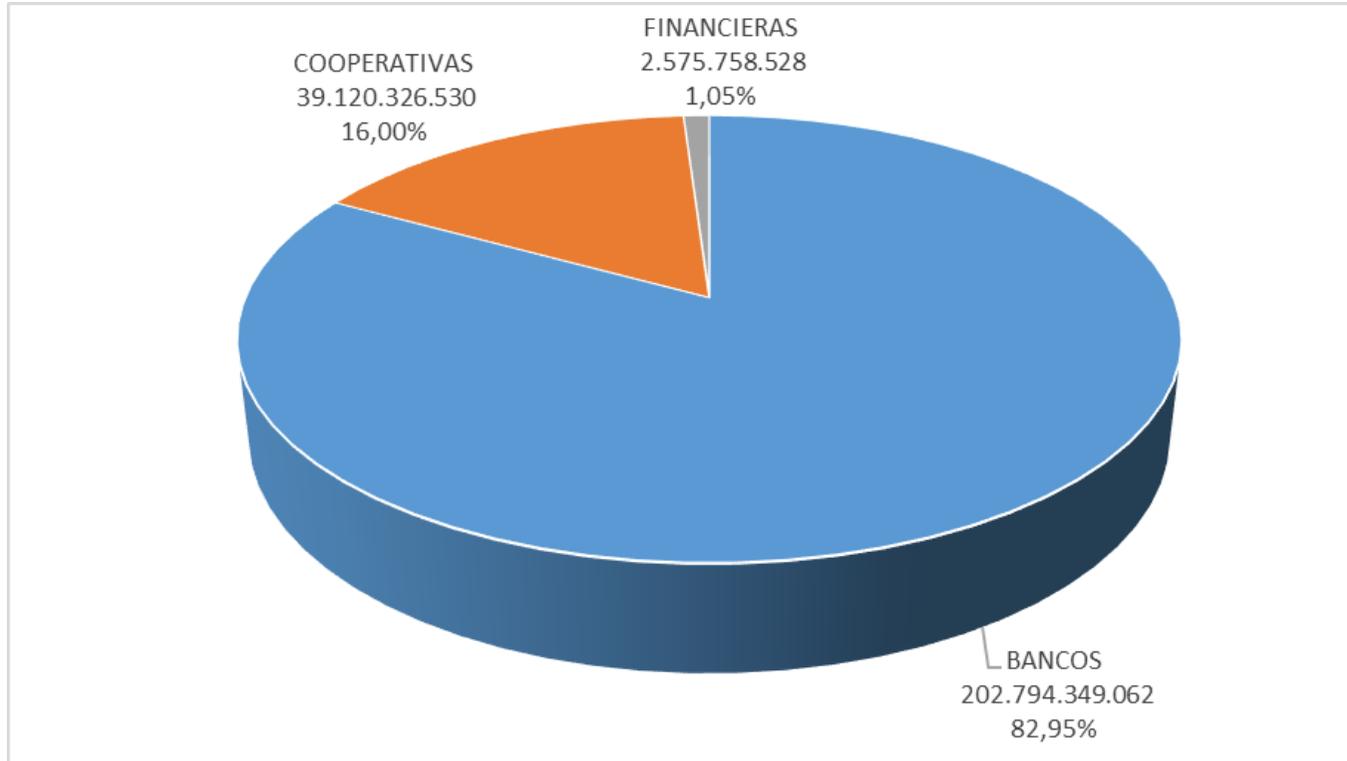
Total del periodo – Enero a Abril - Gs. 244.490.434.120





## Desembolsos por tipo de IFIs del 2017

Total del periodo – Enero a Abril - Gs. 244.490.434.120





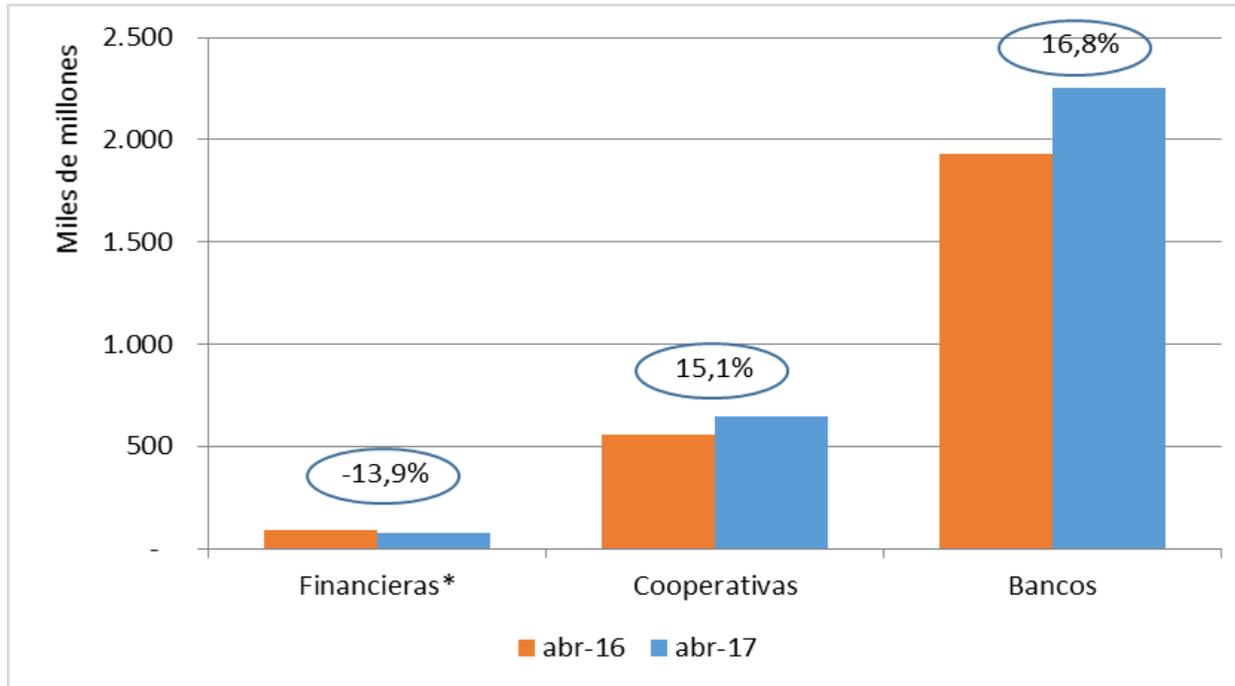
## Evolución de la Cartera por tipo de IFI a abril de 2017

Total del periodo Gs. 2.976.054.796.021

Cartera de Creditos de la AFD en ¢					
Tipo de IFI	abr-17	mar-17	Var. Mensual %	abr-16	Var. Anual %
Bancos	2.255.098.925.214	2.274.458.819.219	-0,9%	1.930.309.248.398	16,8%
Cooperativas	643.388.538.380	635.083.774.207	1,3%	558.820.561.178	15,1%
Financieras*	77.567.332.427	83.263.211.343	-6,8%	90.113.071.609	-13,9%
<b>Total</b>	<b>2.976.054.796.021</b>	<b>2.992.805.804.769</b>	<b>-0,56%</b>	<b>2.579.242.881.185</b>	<b>15,38%</b>

Fuente: Balance General elaborado por el Departamento de Contabilidad de la GAO.

\* Incluye al Fondo Ganadero.

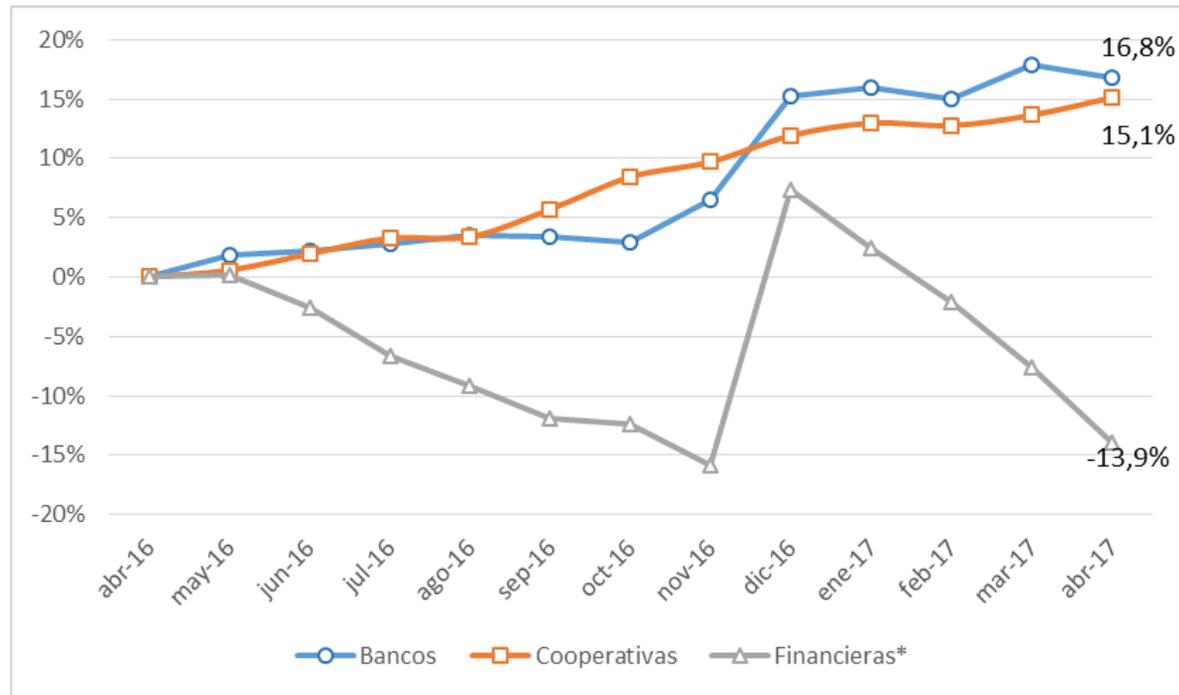




## Cartera de Créditos

### Variación porcentual mensual

Total del periodo Gs. 2.976.054.796.021



*Observación: Las cifras de abril de 2017 corresponden a la variación de los últimos 12 meses*